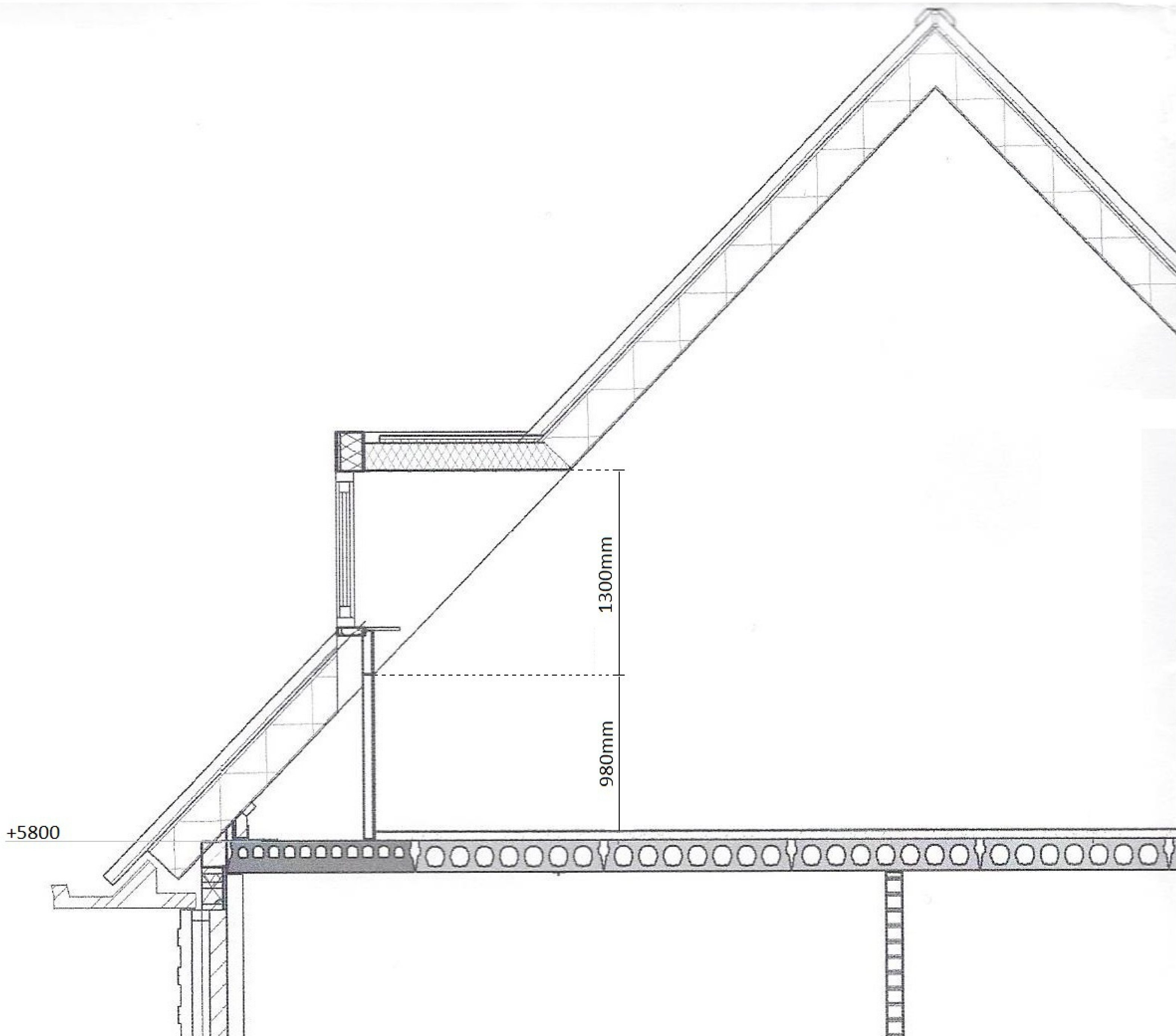
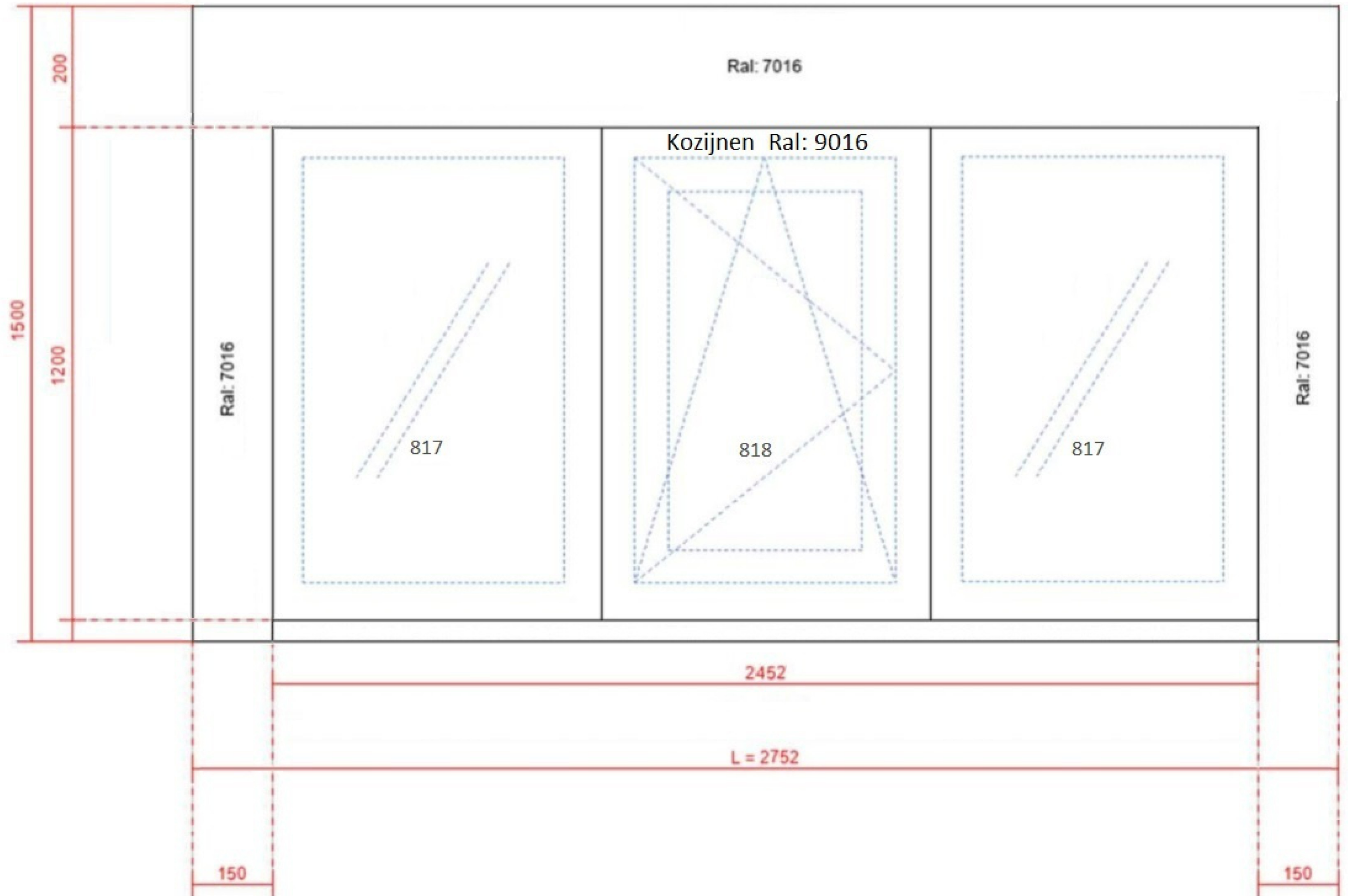






Bouwwijze	Prefab <u>2452mm binnenmaat 2752mm Buitenmaat hoogte dak 200 mm totale hoogte dakkapel 1500mm</u>
Zijwangen	Gecertificeerd Trespa in de kleur antraciet RAL 7016
Boeideel	Gecertificeerd Trespa in de kleur antraciet RAL 7016
Afwerking	Casco met regelewerk
	Meerprijs ventiltierooster: € 108,- incl. btw per stuk
Opmerkingen	Meerprijs vliegenhor: € 108,- incl. btw per stuk Plaatsing voorzijde: vergunningplichtig
Starthoogte	<u>Starthoogte dakkapel: op het knieschot</u>
Afdichting	Zijwangen met verholten goot voorzijde met lood vervanger 300 mm kleur zwart
Daktype	Platdak synthetische EPDM rubber (ethyleenpropyleendieen-monomeer) van Firestone hemelwaterafvoeren aan beide kanten – rond in pandig KOMO® attest met productcertificaat K77698/01
Dakrand	<u>Rechte aluminium daktrim (aluminium kleur)</u>
Overstek	<u>Geen, blok model</u>
Dakhelling	<u>46 Gradén</u>
Isolatie	Dak Rc. 6.0 m2.K/W zijwang conform bouwbesluit.
Kozijnen	Kunststof <u>verdiept</u> Blockprofiel NL met staalversterking in kozijn en vleugel 5 kamersysteem omlopend aanslagdichtingssysteem Kleur binnen <u>wit RAL 9016 zonder houtnerf lasnaad in verstek</u> Kleur buiten <u>wit RAL 9016 zonder houtnerf lasnaad in verstek</u>
Ramen	Handgrepen zijn afsluitbaar met sleutel (<u>conform politie keurmerk</u>) Kleur binnen <u>wit RAL 9016 zonder houtnerf lasnaad in verstek</u> Kleur buiten <u>wit RAL 9016 zonder houtnerf lasnaad in verstek</u>
Rolluik	N.V.T.
Glas	HR++ beglazing U-waarde 1.1W/m²k
Ventilatie	<u>Meervoudig kierstand in draaikiep raam</u>

Impressie indeling vanuit binnen gezien: let op, dit zijn kozijnmaten





Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

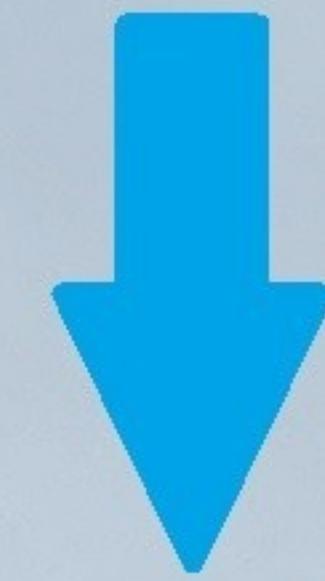
J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Vergelijkbaar dakraam
als aanvraag



Huis aanvrager



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Huis aanvrager

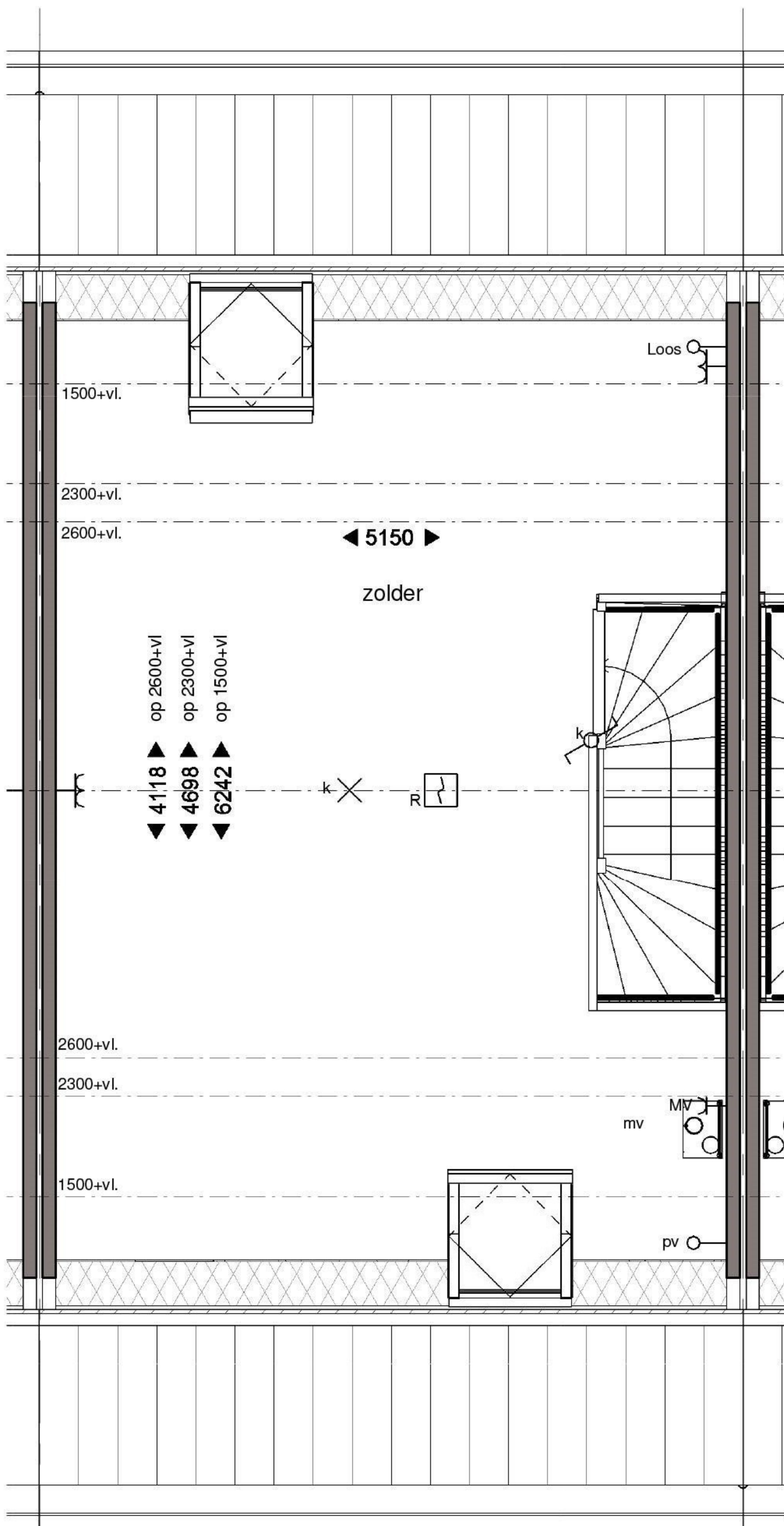


Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



Het gaat om dit dakraam (voorzijde woning)





Voorgevel

Memos uit OpenWave	
Zaakcode	2020w0776
Opmerking	

Uitgevoerde adviezen	
Adviezen	Conclusie
Wag-Bestemmingsplan	Negatief
Wag-Stedebouw	Positief

Wag-Stedebouw:

Toelichting:

06-04-2020 (POLU)  
stukje uit brief principe verzoek

Wij hebben uw plan getoetst aan het geldende bestemmingsplan 'Kortenoord'. Het perceel Voorburglaan 24 in Wageningen is in dit bestemmingsplan bestemd voor 'Woongebied'. Het bouwplan is in strijd met de regels van dit bestemmingsplan.

Volgens artikel 9.2.1, onder g mag de goothoogte van woonhuizen maximaal 7 m bedragen, terwijl de goothoogte van de dakkapel 8,3 m bedraagt.

Volgens artikel 9.4 onder c. kunnen we ontheffing verlenen voor het vergroten van de goothoogte tot ten hoogste 13 m. De goothoogte van de dakkapel blijft hier ruimschoots onder. Aangezien de gevraagde dakkapel overeen komt met de tijdens de bouw gerealiseerde dakkapellen aan de straatzijde is het stedenbouwkundig geen probleem om voor uw plan aan de afwijking mee te werken.

16-04-2020 ( ) rappel

Stedenbouwkundig advies: Op basis van bovengenoemde toelichting is er stedenbouwkundig geen bezwaar om medewerking te verlenen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Omgevingsdienst de Vallei

Project naam:	dakkapel
Opdrachtgever:	
Adres:	Voorburglaan
Plaats:	

Omschrijving

Woonvoorzieningen

Overige woonvoorzieningen

Onderdelen

Dakkapel, lengte van 2,51 tot 5,0 m

Project nummer:	2020W0776
Provincie en jaar:	Gelderland, 2020a
Bladnummer:	1
Datum:	2020-04-23

Inhoud(m³/m²)	€ /m³	€ /m²	Totaal
2.75 m³	1.423,00		€ 3.913,00
Projecttoeslag(tot 20 woningen)			€ 0,00
Totaal			€ 3.913,00
Totale bouwkosten Leges:			€ 3.913,00

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Memos uit OpenWave	
Zaakcode	2020W0776
Opmerking	

03-04-2020 ()
23-04-2020 () 4-ogen bij () J
23-04-2020 (J) Akkoord

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen