

Memos uit OpenWave	
Zaakcode	2016W1484
Opmerking	

Uitgevoerde adviezen	
Adviezen	Conclusie
Wag-Bestemmingsplan	Positief
Wag-Bouwbesluit	Positief
Wag-Volledigheid-Bouw	Positief
Wag-COW	Negatief
Wag-COW	Positief

Wag-COW: (Negatief)
 Toelichting:
 Betreft advies binnenplanse afwijking en welstand.

Wag-COW: (positief)
 Toelichting:
 Aanvrager heeft per mail gereageerd dat er al meerdere dakkapelen in zelfde rij zijn van verschillende afmetingen. Graag eventueel nieuwe overweging.

Omgevingsdienst de Vallei

Project naam:	het bouwen van een dakkapel
Opdrachtgever:	
Adres:	Nijlantsingel 31
Plaats:	Wageningen

Omschrijving

Woonvoorzieningen

Overige woonvoorzieningen

Onderdelen

Dakkapel, lengte tot 2.5 m

Project nummer:	2016W1484
Provincie en jaar:	Gelderland, 2016a
Bladnummer:	1
Datum:	2016-09-19

Inhoud(m³/m²)	€ /m³	€ /m²	Totaal
4.275 m³	1.185,00		€ 5.065,00
Projecttoeslag(tot 20 woningen)			€ 0,00
Totaal			€ 5.065,00
Totale bouwkosten Leges:			€ 5.065,00

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: F [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: 30-08-2016 09:19

Aan: [redacted]@gmail.com>,
[redacted]@wageningen.nl>

Onderwerp: FW: verzoek tot handhaving 'wet van gelijkheidsbeginsel'

Beste [redacted]

Betreffende het project Nijlantsingel 31 te Wageningen, ons kenmerk 2016W1484, heeft de aanvrager gereageerd middels de onderstaande mail.

Hierdoor heb ik het plan nogmaals uitgezet voor de CRK. Of dit tot een heroverweging leidt, maar dat hoor ik dan wel weer van je!

Met vriendelijke groet,



Vergunningverlener - Omgevingsdienst de Vallei

[redacted] www.oddevallei.nl

Postbus 9024, 6710 HM EDE



Omgevingsdienst
De Vallei

(vrijdagmiddag afwezig)

Van: [redacted] (Franken Dakkapellen) [mailto:[redacted]@frankendakkapellen.nl]

Verzonden: dinsdag 23 augustus 2016 10:30

Aan: [redacted]

Onderwerp: verzoek tot handhaving 'wet van gelijkheidsbeginsel'

Geachte heer of mevrouw [redacted]

N.a.v uw verzoek tot aanpassing van de tekeningen voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een dakkapel op het adres Nijlantsingel 31 het volgende;

In opdracht van mijn opdrachtgever heb ik een plan voor het plaatsen van een dakkapel ingediend op 12 juli 2016 jl.

Deze aanvraag is ontvankelijk verklaard en ook in behandeling genomen.

N.a.v. uw schrijven op 1-8-2016 jl. waarin u aangeeft het plan niet goed te keuren verzocht u mij de tekeningen aan te passen.

Uw verzoek is de afmeting van de dakkapel aan te passen zodat deze identiek wordt aan die geplaatst op nijlantsingel nummer [redacted]. Deze dakkapel is met de bouw van de woning geplaatst conform één van de vergunde optie.

Uw verzoek onze dakkapel hierop aan te passen is niet de wens van mijn opdrachtgever .

Gezien er op nummer [redacted] reeds een dakkapel is geplaatst van ca. 350 cm breed en er op Nijlantsingel nummer [redacted] een dakkapel geplaatst gaat worden welke nog breder is, en wel 390 cm! wil ik namens mijn opdrachtgever een beroep doen op het verzoek tot handhaving 'wet van gelijkheidsbeginsel'.

Mijn motivatie:

1- De woning aan de Nijlantsingel 31 is gelegen in dezelfde straat en identiek aan de woningen gelegen aan de Nijlantsingel nummer [redacted] en nummer [redacted]

2- De dakkapel waar naar wordt verwezen als 'voorbeeld' gelegen aan de Nijlantsingel [redacted] is ca. 110 cm breed en geeft volgens mijn opdrachtgever geen toegevoegde waarde aan zijn woning. Tevens is de ruimte die er ontstaat bij een dakkapel van ca. 110cm breed zo gering dat hij dan overweegt geen dakkapel te willen plaatsen

3- Er is reeds een dakkapel geplaatst op Nijlantsingel [redacted], deze is vergund door de gemeente Oddevalei en door mij aangevraagd. De breedte daarvan is 350 cm.

4- Er wordt een dakkapel geplaatst op Nijlantsingel [redacted], deze is reeds vergund door de gemeente Oddevalei.

Deze dakkapel is nog breder dan de dakkapel op nummer [redacted] en wel 390 cm breed!

Aan de hierboven genoemde dakkapellen willen wij dan ook rechten aan ontlennen.

Ik verzoek u vriendelijk het plan nogmaals te beoordelen op basis van mijn verzoek tot handhaving wet van gelijkheidsbeginsel met daarin als motivatie bovengenoemde argumenten.

In afwachting op uw reactie verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted signature]

Franken Dakkapellen

Noorderbreedte 7

8081 P ELBURG

[redacted signature]

info@frankendakkapellen.nl

Met vriendelijke groet,

[redacted signature]

Franken Dakkapellen

Noorderbreedte 7

8081 P ELBURG



info@frankendakkapellen.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Memos uit OpenWave	
Zaakcode	2016W1484
Opmerking	

18-07-2016 () digi via OLO
 21-07-2016 () binnenplanse afwijking goothoogte nodig / ontvankelijk / Uitgezet CRK
 01-08-2016 () CRK negatief, beslistermijn verlengd + toetsbrief (29-8-'16)
 30-08-2016 () Uitgezet CRK voor evt. heroverweging. Ook per mail naar (J)
 gestuurd..
 19-09-2016 (J) CRK: (J) onder mandaat akkoord-> verleend

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen