

Burgemeestersbesluit

De burgemeester heeft over het verzoek van verhuizing van de coffeeshop de Side Walk van Kapelstraat 9 naar Kapelstraat 8 besloten:

03/03/2021

Beslispunten

1. Na het meewegen van de indiende zienswijzen van omwonenden en gewijzigde aanvraag een definitief besluit te nemen om de verhuizing van de coffeeshop Side Walk van Kapelstraat 9 naar Kapelstraat 8, goed te keuren.

1. Aanleiding

Er is onder andere op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening (verder APV) en het coffeeshopbeleid een verzoek binnengekomen om een verhuizing van de Kapelstraat 9 naar Kapelstraat 8 te bewerkstelligen. Na een eerder genomen voorlopig (voorgenomen) besluit is nu na indiening van zienswijzen een definitief besluit aan de orde.

2. Mogelijke oplossingen

Het verzoek van de exploitanten van de coffeeshop de Side Walk te mogen verhuizen, na weging van de zienswijzen van omwonenden, in tegenstelling met het voorgenomen burgemeestersbesluit, alsnog niet honoreren.

Het verzoek van de exploitanten van de coffeeshop de Side Walk te mogen verhuizen, na weging van de zienswijzen van omwonenden en een aangepaste aanvraag met een ten opzichte van het voorgenomen burgemeestersbesluit, gewijzigd definitief burgemeestersbesluit, te honoreren.

3. Voorkeursoplossing en argumentatie

Het verzoek van de exploitanten van de coffeeshop de Side Walk te mogen verhuizen, na weging van de zienswijzen van omwonenden en een aangepaste aanvraag met een ten opzichte van het voorgenomen burgemeestersbesluit, gewijzigd definitief burgemeestersbesluit, te honoreren.

De Kapelstraat 8 heeft een horeca bestemming. De huidige coffeeshop aan de Kapelstraat 9 heeft gedurende vele jaren geen overlast gegeven. Er waren op voorhand dan ook geen argumenten om de verhuizing op basis van de APV Wageningen en het coffeeshopbeleid naar de overkant van de straat te weigeren. De vergunningaanvragers en medewerkers hebben opnieuw een Verklaring Omtrent Gedrag moeten overleggen. De aanvraag is via de Bibob ambtenaar getoetst.

Het voorgenomen besluit is gedurende zes weken ter inspraak voorgelegd. Voor de reacties op basis van deze inspraakprocedure ingediende zienswijzen wordt verwezen naar het als bijlage opgenomen Eindverslag.

Belangrijk om te vermelden is dat lopende de procedure, en dus ook afwijkend van het voorgenomen besluit, de exploitant heeft aangegeven dat er bij nader inzien uitsluitend sprake zal zijn van een afhaalfunctie voor de softdrugs en dat er op geen enkele wijze meer gerookt zal worden. Het roken van pure wiet, hasj e.d. is daarmee niet meer aan de orde.

Een filter/afzuigsysteem is derhalve niet meer nodig. Er zal een afhaalbalie ingericht worden voor de afhaal van wiet, hasj e.d. met of zonder tabak. In de recreatieruimte zal uitsluitend frisdrank en kleine versnaperingen aangeboden kunnen worden.

Overigens kunnen vanwege de Corona andere landelijk bepaalde sluitingstijden voor de coffeeshops gelden. Op dit moment geldt voor de Side Walk waar uitsluitend sprake is (en zal zijn) van verkoop, aflevering of verstrekking van softdrugs voor gebruik anders dan ter plaatse (afhaal dus) een openingstijd tot 20.00 uur. Daarbij moet de exploitant maatregelen hebben getroffen waardoor de aanwezigen in en bij de toegang tot de coffeeshop te allen tijde 1,5 meter afstand tot elkaar kunnen houden en de duur van hun verblijf in de inrichting zoveel

mogelijk wordt beperkt.

De verhuizing en (interne) verbouwing is daarnaast in mandaat door de OddV op basis van ruimtelijke en milieu regelgeving en via het beleid inzake monumentenzorg inmiddels ook goedgekeurd.

4. Draagvlak en advies

- *Overleg*
- *Adviesraden / Adviescommissies*
Op basis van de in mandaat door de OddV behartigde regelgeving heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) positief geadviseerd.
- *Klimaattoets*
- *Minimacheck*

5. Financiën

Nvt

6. Uitvoering / Communicatie

Het definitieve burgemeestersbesluit zal aan de hand van als bijlagen bijgevoegde (gedoog)beschikking en begeleidende brief aan de direct belanghebbenden en daarnaast via een publicatie op overheid.nl (en de Stad Wageningen) bekend gemaakt worden.

De herleidbare gegevens naar de specifieke indieners van zienswijzen zijn in de als bijlage opgevoerde openbare versie van het Eindverslag, op basis van privacy argumenten weggelaten. De oorspronkelijk ingediende zienswijzen worden beschouwd als vertrouwelijk en zijn als zodanig gearchiveerd. Ook in de als bijlage opgevoerde aanvraag van de coffeeshophouder staan privacy gevoelige financiële,- adresgegevens. De hier aan de orde zijnde vertrouwelijkheid wordt vooral aangenomen op basis van art. 10 lid 2 sub e WOB (eerbiediging persoonlijke levenssfeer).

7. Bijlagen en voorafgaande relevante besluitvorming

- Aanvraag mbt tot de verhuizing (19.0059051, vertrouwelijk);
- Voorgenomen (gedoog)beschikking (19.0105964, geanonimiseerd, openbaar);
- Aangepaste aanvraag mbt uitsluitend afhalen en niet-roken (20.1901163, openbaar);
- Zienswijzen (x5, herleidbaar daarmee vertrouwelijk);
- Eindverslag geanonimiseerd (zienswijzen en reacties daarop, openbaar);
- Definitieve (gedoog)beschikking (20.0104637, muv persoonsgegevens, openbaar);
- Bijlage Bezwaar en Beroep mogelijkheden.

8. Bezwaar, beroep, zienswijzen

De ingediende zienswijzen zijn meegewogen bij de totstandkoming van het onderhavige definitief burgemeestersbesluit. Tegen het op de APV gebaseerde deel (de openbare inrichting exploitatievergunning) kan er bezwaar gemaakt worden of zo mogelijk direct beroep bij de rechtbank ingediend worden.

Burgemeester van Wageningen



G.J.M. van Rumund