

G.J.M. van Rumund • burgemeester



Wageningen	16 februari 2021
ons kenmerk	BDV/20.0104637
ons nr. ink. brief	BDV/19.0059051
onderwerp	Gedoogbeschikking Side Walk
bijlagen	Bezwaarmogelijkheid
behandeld door	
telefoon	0317 – 49 2515
verzendsdatum	10 maart 2021

Definitieve – beschikking coffeeshop de Side Walk

besluit van de burgemeester van de gemeente Wageningen van 3 maart 2021, kenmerk 20.0201693. Op basis van artikel 2:27 t/m 2:28b van de Algemene Plaatselijke Verordening Wageningen, wijziging 2020 (verder: APV) en het coffeeshopbeleid gemeente Wageningen.

Beschikkende op verzoek van

in naam van aanvragers/houders
van coffeeshop de Sidewalk om de

coffeeshop te verhuizen van Kapelstraat 9 naar Kapelstraat 8.

Overwegende dat er na onder andere een Bibob onderzoek, geen omstandigheden bekend zijn die zich tegen inwilliging van het verzoek verzetten;

besluit:

een gedoogbeschikking tevens de openbare inrichting exploitatievergunning tenaam van
te verlenen voor het

exploiteren van een alcoholvrije openbare inrichting de
COFFEESHOP "De Sidewalk" op het perceel Kapelstraat 8 te Wageningen
aan:

houder/vergunningaanvrager

naam en voornamen :

geboortedatum en -plaats: :

houder/vergunningaanvrager

naam en voornamen :

geboortedatum en -plaats :

als beheerders treden op

naam en voornamen :

geboortedatum en -plaats :

naam en voornamen :

geboortedatum en -plaats :

ons kenmerk BDV/20.0104637
blad 2/4

naam en voornamen :
geboortedatum en -plaats :

Vanwege de APV in het algemeen en specifiek vanwege het coffeeshopbeleid
geldt respectievelijk de volgende voorwaarden en voorschriften:

I. Bedrijfsvoering in het algemeen

- a. De hieronder genoemde zogenaamde 'AHOJ-G-criteria' inclusief de in de OM-richtlijnen genoemde maximale handelsvoorraad van 500 gram dienen in acht genomen te worden:
- b. Geen Affichering bij de verkoop van drugs (geen reclame, openlijke verkoop of uitstalling). Onder reclame maken wordt hier onder meer verstaan: het gebruik van stickers, logo's, prijslijsten, het gebruik van groen licht uitstralende lampen en het - buiten de inrichting - aanspreken van publiek;
- c. Geen Harddrugs;
- d. Geen Overlast. Meer specifiek:
 - De softdrugs zullen uitsluitend via een afhaal/verkoopbalie afgehaald kunnen worden. Dat betekent dat er in de gehele inrichting inclusief de tuin achter, op geen enkele wijze gerookt mag worden;
 - In verband met mogelijke overlast is het gebruik door de bezoekers van de coffeeshop van de tuin achter de inpandige inrichting, niet toegestaan;
 - Vanuit de afhaalbalie of recreatieruimte zullen alcoholvrije dranken en kleine versnaperingen verkocht kunnen worden;
- e. Geen verkoop aan Jeugdigen en geen toegang van jeugdigen tot een coffeeshop (minderjarigen, strikte leeftijdsgrens achttien jaar). Voornoemde verboden moeten duidelijk kenbaar worden gemaakt door een bij de ingang van de inrichting duidelijk zichtbaar aan te brengen mededeling van die strekking;
- f. Geen verkoop van Grote hoeveelheden (maximaal vijf gram per transactie; onder transactie wordt begrepen alle koop en verkoop in één coffeeshop op eenzelfde dag met betrekking tot eenzelfde koper);
- g. Het is verboden in de inrichting alcoholhoudende drank voorhanden te hebben en/of te verkopen;
- h. Het is de vergunninghouder/beheerder van de coffeeshop verboden dit voor bezoekers geopend te hebben en aldaar bezoekers toe te laten of te laten verblijven:
Op maandag t/m donderdag: van 0.00 uur t/m 06.00 uur;
Op vrijdag t/m zondag: 01.00 uur tot 06.00 uur;
Tijdens de jaarwisseling dient de coffeeshop om 01.00 uur gesloten te worden;
- i. Het is verboden in de inrichting zogenaamde ecodrugs, smartdrugs, smartproducts, paddo's en dergelijke, in welke hoeveelheid dan ook, voorhanden te hebben en/of te verkopen;
- j. Aan deze gedoogbeschikking is de beperking verbonden dat zij slechts geldt indien en zolang het karakter van de inrichting en de wijze van exploitatie als coffeeshop niet wordt gewijzigd;
- k. Deze gedoogbeschikking zal met de daaraan verbonden voorwaarden in het pand aanwezig moeten zijn.

II. Persoonsgebonden voorwaarden

De gedoogbeschikking is strikt persoonlijk. De houders van de gedoogbeschikking kunnen deze dus ook niet overdragen. Eventuele rechtsopvolgers kunnen geen rechten ontleen aan deze gedoogbeschikking. Bij overdracht van de inrichting of voortzetting van de exploitatie van de inrichting door een ander dan de op deze gedoogbeschikking vermelde personen vervalt de gedoogbeschikking. Ook bij wijziging van de beheerders dient er een nieuwe gedoogbeschikking te worden aangevraagd.

- a. Onder houder (gedoogbeschikking) wordt hier verstaan: degene die de openbare inrichting exploiteert en op wiens naam de gedoogbeschikking verleend wordt;
- b. Onder beheerder wordt verstaan: degene die onmiddellijk leiding geeft aan de exploitatie van de inrichting. Dit betekent onder meer dat tijdens de uren dat de inrichting is opengesteld, de (één van) op deze gedoogbeschikking vermelde beheerders daadwerkelijk in de inrichting aanwezig moeten zijn;
- c. De houder/beheerder is verplicht medewerking te verlenen aan door of vanwege de gemeente, dan wel door de gemeente goedgekeurde voorlichtingsacties en/of cursussen omtrent het gebruik van middelen als bedoeld in artikel 2 en/of 3, van de Opiumwet, dan wel middelen die in het normale spraakgebruik als "drugs" worden aangeduid;
- d. De houder/beheerder dient de door het bevoegd gezag gegeven aanwijzingen die strekken tot handhaving c.q. naleving van de bovenvermelde voorschriften en voorwaarden strikt op te volgen.

III. Inrichtingsgebonden voorwaarden

De openbare inrichting dient te voldoen aan de volgende inrichtingseisen.

- a. Van ieder punt van een lokaliteit uit moet bij voortduring een deel van de lokaliteit met een oppervlakte van ten minste 15 m² kunnen worden overzien;
- b. De lokaliteit moet een zodanige kunstlichtvoorziening hebben dat de gemiddelde horizontale verlichtingssterkte, gemeten op één meter boven de vloer, over de gehele oppervlakte ten minste 50 lux bedraagt;
- c. De inrichting moet zijn voorzien van ramen met een zodanige oppervlakte dat voldoende daglichttoetreding is gewaarborgd, met dien verstande dat het raamoppervlak tenminste gelijk moet zijn aan die oppervlakte die in het Bouwbesluit ten aanzien van verblijfsgebieden in woningen wordt gesteld;
- d. De ramen van de inrichting moeten zijn bezet met blank doorzichtig glas, waarvan ten hoogste 20% mag zijn bedekt met materiaal dat daglichttoetreding verhindert.

IV. Intrekking gedoogbeschikking

De burgemeester kan ingevolge artikel 2.28b van de APV de gedoogbeschikking intrekken:

- a. indien aannemelijk is dat de houder/beheerder van de inrichting betrokken is of hem ernstige nalatigheid kan worden verweten bij activiteiten in of vanuit de inrichting, die een gevaar opleveren voor de openbare orde en/of een bedreiging vormen voor het woon- of leefklimaat in de omgeving van de inrichting;
- b. indien de houder/beheerder van de inrichting toestaat dan wel gedooft dat in zijn inrichting strafbare feiten worden gepleegd;
- c. indien de houder/beheerder van de inrichting zich schuldig maakt aan discriminatie naar ras, geslacht of seksuele geaardheid;
- d. indien zich in of vanuit de inrichting anderszins feiten hebben voorgedaan die de vrees wettigen dat het geopend blijven van de inrichting gevaar oplevert voor de openbare orde en/of een bedreiging vormt voor het woon- of leefklimaat in de omgeving van de inrichting;
- e. indien de houder/beheerder in strijd handelt met het bij of krachtens artikel 2.29 APV (sluitingstijden) bepaalde;
- f. indien de houder/beheerder in strijd handelt met de aan de gedoogbeschikking verbonden voorschriften;
- g. indien de omstandigheden op grond waarvan de gedoogbeschikking is afgegeven, zodanig zijn gewijzigd, dan wel de exploitatie van de inrichting op zodanige wijze plaatsvindt dat het woon- en leefklimaat in de naaste omgeving op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed;
- h. de exploitatie voor een periode van langer dan drie maanden is of wordt onderbroken;
- i. de houder(s) en/of beheerder(s) deze hoedanigheid heeft of hebben verloren.

Leges € 142

Hoogachtend,



G.J.M. van Rumund,
burgemeester van Wageningen

De brieven van de gemeente Wageningen worden in principe niet meer of digitaal ondertekend.

Afschrift aan:

- Omwonenden coffeeshop de Side Walk
- Politie